



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete da Presidência



ATA DA VIGÉSIMA OITAVA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL, INSTITUÍDO PELA PORTARIA IPREV/DF Nº 02/2015.

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e quinze, às 15h00 na sala de reuniões da Secretaria de Estado de Gestão Administrativa e Desburocratização, no sexto andar do Edifício Anexo ao Palácio do Buriti, realizou-se a vigésima oitava reunião ordinária do Comitê de Investimentos do Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal – COMIN/IPREV/DF, instituído pela Portaria IPREV/DF nº 02/2015, com a presença dos seguintes membros: Roberto Moisés dos Santos – Diretor-Presidente do IPREV/DF e Coordenador do Comitê de Investimentos; Alexandre Ribeiro Pereira Lopes – Secretário de Estado de Gestão Administrativa e Desburocratização; Pedro Meneguetti – Secretário Adjunto de Estado da Fazenda; e como convidadas: Regina Coeli Pellicano – Diretora de Investimentos do IPREV/DF; Terezinha Martins Parreira – Coordenadora de Investimentos do IPREV/DF e Márgara Raquel Cunha – Chefe de Governança, Projetos e Compliance do IPREV/DF; com a seguinte pauta: 1) Apresentação pela equipe do Banco do Brasil (Diretoria de Estratégia e Organização) Cenário Macroeconômico 2015/2016; 2) Apresentação dos fundos estruturados: i) Fundo de Investimentos em Participações - Brasil Central *Venture Capital*; e ii) Fundo de Investimento Imobiliário Ouro Preto – FII – Projeto Gama; 3) Apresentação pela Diretoria de Investimentos da posição da Carteira de Investimentos. 1) A reunião teve início com a apresentação de cenário econômico para 2015/2016. De acordo com os cenários domésticos apresentados os principais desafios para a equipe econômica são: o equilíbrio das contas públicas, a retomada do nível de confiança dos investidores na economia brasileira, redução da taxa de desemprego, com manutenção dos empregos atuais e criação de novos postos de trabalho. Os cenários apontam, ainda, que a projeção de crescimento anual do PIB para os próximos 5 a 10 anos será entorno de 2% aa. 2) Foram apresentados pelos representantes da BRB/DTVM os fundos estruturados sob sua administração: i) Fundo de Investimentos em Participações - Brasil Central *Venture Capital* que tem por propósito investir em empresas inovadoras, já existentes, na Região Centro-Oeste, e que necessitam de aporte de capital. Este investimento, já foi devidamente analisado pela Diretoria de Investimentos, em 2014, com parecer favorável ao aporte de recursos no valor de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais); ii) Fundo de Investimento Imobiliário Ouro Preto, com objetivo macro de desenvolver empreendimentos imobiliários residenciais, comerciais ou mistos, no regime de incorporação ou loteamentos, localizados em áreas urbanas. Para a região do Distrito Federal, o Fundo de Investimento Imobiliário - FII Ouro Preto está desenvolvendo o “Projeto Gama”, objetivando atender a demanda de imóveis residenciais destinados às famílias com renda de até dois salários mínimos. O “Projeto Gama” prevê a construção de 2.400 (dois mil e quatrocentos) apartamentos com previsão de início das obras em setembro de 2015. Espera-se com tais investimentos, que visam o desenvolvimento do Distrito Federal, um aumento na geração de emprego, renda e aumento na arrecadação de impostos. O Comitê de Investimentos aprovou o aporte no Fundo de Investimentos em Participações - Brasil Central *Venture Capital*, na forma e valor apresentados, condicionado a emissão de parecer técnico pela Diretoria de Investimentos, que integrará a presente ata comprovando a existência e legalidade de toda documentação relativa à gestora do Fundo. O Comitê de Investimentos aprovou aporte no Fundo de Investimento Imobiliário Ouro Preto – “Projeto Gama”, condicionado a emissão de parecer técnico pela Diretoria de Investimentos, que integrará a presente ata comprovando a existência e legalidade de toda documentação necessária para realização da obra e as relativas à gestora do Fundo e sinalizar o valor passível de aporte no referido fundo, observadas normas e limites regulamentares em vigor. 3) Sob a condução da Diretora de Investimentos, a reunião prosseguiu com a apresentação da posição atual da Carteira de investimentos, detalhada por fundo investido, por tipo de ativo e por segmento.

AL



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete da Presidência

IPREV/DF

Para a alocação dos recursos durante o mês de agosto/2015, os integrantes do Comitê recomendaram a manutenção da estratégia até então adotada, ou seja, aquela definida para o mês de maio/2015: para o Fundo Financeiro "direcionamento de recursos do fundo financeiro para fundos de investimentos com baixa volatilidade, máxima rentabilidade, considerando a continuidade do movimento de majoração da Taxa Média Selic, por parte do Comitê de Política Monetária, observando os limites estabelecidos pelas Resoluções CMN nº 3.922/2010 e 4.392/2014, as diretrizes constantes na Política de Investimentos aprovada para o exercício de 2015 e demais normas pertinentes em vigor e, prioritariamente, com elevada liquidez em função da utilização da totalidade desses recursos, no curto prazo, para pagamento das despesas com benefícios previdenciários" e para o Fundo Capitalizado "direcionamento de novas receitas para fundos de investimentos de renda fixa com ativos prefixados, indexados ao CDI. Em caso de lançamento pelo mercado de novos fundos atrelados à NTN-B, com benchmark igual ou superior a meta atuarial e/ou surgimento de "janelas de oportunidade" em fundos já existentes com tais características, o Comitê orienta a aplicação nestes fundos, observado a atratividade das taxas oferecidas e os limites legais. Quanto ao lançamento pelo mercado de novos fundos, com benchmark igual ou superior à meta atuarial, os mesmos sejam apresentados para apreciação deste COMIN, com parecer técnico da Diretoria de Investimentos, contendo informações quanto às características e atratividade do fundo, bem como a margem disponível e sugestão de valor a ser aportado no referido fundo. E nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião, e eu Márgara Raquel Cunha, lavrei a presente Ata, a qual, após lida e aprovada, foi assinada por todos os membros do COMIN.

Brasília, 12 de agosto de 2015.

ROBERTO MOISÉS DOS SANTOS

Diretor Presidente e Coordenador do Comitê de Investimentos IPREV/DF

ALEXANDRE RIBEIRO PEREIRA LOPES

Secretário de Estado de Gestão Administrativa e Desburocratização do GDF

PEDRO MENEGUETTI

Secretário Adjunto de Estado da Fazenda do GDF